

Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen-Flammersfeld			
Eing. 13. Nov. 2024			
BGM	Orga	WiFi	Finanzen
Umwelt u. Bauen	Bürger- dienste	Soziales/ Generat.	Komm. Betriebe

Landwirtschaftskammer RLP, Peter-Klöckner-Straße 3, 56073 Koblenz



**RAUMORDNUNG
REGIONALENTWICKLUNG
NATURSCHUTZ**

Peter-Klöckner-Straße 3
56073 Koblenz
Telefon 0261 91593-0
Telefax 0261 91593-233
raumordnung@lwk-rlp.de
www.lwk-rlp.de

Verbandsgemeindeverwaltung
Altenkirchen-Flammersfeld
Rathausstraße 13
57610 Altenkirchen

Unser Aktenzeichen Ihr Schreiben vom Ansprechpartner/in / E-Mail
14-04.03 22.10.2024 Johannes Maur
Bitte immer angeben! 3.3/511 223 johannes.maur@lwk-rlp.de

Telefon
0261 91593-245

13. November 2024

Per Email: Bauleitplanung@vg-ak-ff.de

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Kindertagesstätte Schulstraße“ der Ortsgemeinde Neitersen

hier: Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 4a BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Landwirtschaftskammer – Koblenz wurde von Ihnen an der oben benannten Bauleitplanung beteiligt und um Stellungnahme gebeten.

Grundsätzlich bedauern wir den Verlust an Landwirtschaftlicher Nutzfläche und hoffen auf die frühzeitige Beteiligung der Landwirte im Verfahren, damit sich diese auf den Flächenverlust einstellen können.

Des Weiteren hoffen wir, dass sich an der Führung der Wirtschaftswege nichts ändert. Die landwirtschaftlichen Flächen im hinteren Bereich im Flur 6 gut erreichbar sind und die Kurvenführung in den Einmündungsbereichen so gewählt wird, dass große landwirtschaftliche Maschinen diese befahren können.

Zum jetzigen Zeitpunkt werden keine weiteren Bedenken geäußert, halten uns diese aber, in Bezug auf die Ausgleichsmaßnahmen, im laufenden Verfahren noch offen.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Johannes Maur