
Verbandsgemeinde Altenkirchen (Westerwald)

Niederschrift über die Sitzung des Verbandsgemeinderats

Tag	Mittwoch, 17. Juni 2015
Ort	großer Ratssaal im Rathaus Altenkirchen
Beginn der Sitzung	17:05 Uhr
Ende der Sitzung	18:42 Uhr

anwesend

1. Bürgermeister Heijo Höfer, Vorsitzender zu TOP 1-7
2. Guido Barth
3. Christian Chahem
4. Ellen Creutzburg
5. Rainer Düngen
6. Klaus Ehlgen
7. Franz-Xaver Federhen
8. Jörg Gerharz
9. Christa Griffel
10. Regina Härtel
11. Dagmar Hassel
12. Harald Hüsch
13. Ulf Imhäuser
14. Horst Klein
15. Wolfgang Lanvermann
16. Klaus Lauterbach
17. Kevin Lenz
18. Bernd Lindlein
19. Stefan Löhr, anwesend bis 18:33 Uhr, nach TOP 8
20. Torsten Löhr
21. Winfried Oster
22. Monika Otterbach
23. Helma Radermacher
24. Achim Ramseger
25. Jürgen Salowsky
26. Margot Sander
27. Erhard Schumacher, anwesend bis 18:34 Uhr, nach TOP 8
28. Ralf Schwarzbach
29. Dr. Kirsten Seelbach
30. Markus Trepper
31. Helmut Wagner
32. Franz Weiss
33. Dietmar Winhold
34. Klaus Zimmer
35. Friedhelm Zöllner

Beigeordnete

Erster Beigeordneter Heinz Düber, als Vorsitzender zu TOP 8
Beigeordneter Wilfried Stahl

Abwesend

Beigeordnete Elke Orthey
Frank Bettgenhäuser
Jürgen Kugelmeier

Ortsbürgermeisterinnen/Ortsbürgermeister/Ortsbeigeordnete/Ortsvorsteher der Ortsge-
meinden

anwesend

1. Altenkirchen
2. Berod
3. Birnbach
4. Fiersbach
5. Gieleroth
6. Hasselbach
7. Helmeroth
8. Hemmelzen
9. Heupelzen
10. Hilgenroth
11. Michelbach
12. Neitersen
13. Oberirsen
14. Oberwambach
15. Werkhausen
16. Weyerbusch
17. Weyerbusch-Hilkhausen
18. Wölmersen

abwesend

1. Almersbach
2. Bachenberg
3. Busenhausen
4. Eichelhardt
5. Ersfeld
6. Fluterschen
7. Forstmehren
8. Helmenzen
9. Hirz-Maulsbach
10. Idelberg
11. Ingelbach
12. Isert
13. Kettenhausen
14. Kircheib
15. Kraam
16. Mammelzen
17. Mehren
18. Obererbach
19. Ölsen
20. Racksen
21. Rettersen
22. Schöneberg
23. Sörth
24. Stürzelbach
25. Volkerzen

sonstige Teilnehmer

Fred Jüngerich, Lothar Walkenbach, Bernhard Wendel, Burkhard Heibel, Beate Drumm, Volker Schütz, Rebecca Seuser, alle Verbandsgemeindeverwaltung Altenkirchen

Schriftführer

Lothar Walkenbach

Zu dieser Sitzung wurde ordnungsgemäß eingeladen.

Die gesetzliche Zahl der Ratsmitglieder beträgt: 37

Der Verbandsgemeinderat ist beschlussfähig.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Vergabe eines Auftrages
Erich Kästner-Schule
1.1 Einbau von Alu-Fenstern, Fluchttüren und Rauchschutztüren
1.2 Abbruch- und Rohbauarbeiten (Brandschutzmaßnahmen)
2. Gebühren- und Beitragsentwicklung der laufenden Entgelte bis 2023
3. Neubau Sporthalle Bürgermeister-Raiffeisen-Schule, Weyerbusch
4. Betreuung und Beratung von Asylbewerbern durch Caritas-Verband Altenkirchen e.V.
5. Bericht über die Beschlüsse der Ausschüsse
6. Verschiedenes
7. Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Vergabe eines Auftrages

Erich Kästner-Schule

1.1 Einbau von Alu-Fenstern, Fluchttüren und Rauchschutztüren

Die o. a. Baumaßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben.

Anzahl der abgeholten Leistungsverzeichnisse:	10
Anzahl der abgegebene Angebote:	8
Submissionstermin:	19.05.2015
Geprüftes Submissionsergebnis:	27.191,50 €
Günstigster Bieter:	Metallbau Sturm GmbH, Altenkirchen

Das Angebot der Firma Metallbau Sturm GmbH, Altenkirchen, ist wirtschaftlich und angemessen.

Die Kostenschätzung belief sich auf ca. 45.000 €.

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan der Verbandsgemeinde Altenkirchen in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Beschluss:

Der Auftrag für die o. g. Arbeiten wird an die Firma Metallbau Sturm GmbH, Altenkirchen, zu einem Betrag von 27.191,50 € vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (35 Ja-Stimmen)

1.2 Abbruch- und Rohbauarbeiten (Brandschutzmaßnahmen)

Die o. a. Baumaßnahme wurde öffentlich ausgeschrieben.

Anzahl der abgeholten Leistungsverzeichnisse:	5
Anzahl der abgegebene Angebote:	5
Submissionstermin:	19.05.2015
Gepprüftes Submissionsergebnis:	44.029,15 € (inkl. 3,5 % Nachlass)
Günstigster Bieter:	Kempf GmbH & Co. KG, Müschenbach

Das Angebot der Firma Kempf GmbH & Co. KG, Müschenbach, ist wirtschaftlich und angemessen.

Die Kostenschätzung belief sich auf ca. 25.000 €.

Haushaltsmittel stehen im Haushaltsplan der Verbandsgemeinde Altenkirchen in ausreichender Höhe zur Verfügung.

Beschluss:

Der Auftrag für die o. g. Arbeiten wird an die Firma Kempf GmbH & Co. KG, Müschenbach, zu einem Betrag von 44.029,15 € vergeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (35 Ja-Stimmen)

TOP 2 Gebühren- und Beitragsentwicklung der laufenden Entgelte bis 2023

In der Werkausschusssitzung am 24.02.2015 wurde vom Wirtschaftsprüfungsbüro Ludwig & Diener durch Wirtschaftsprüfer und Steuerberater Jörn Diener die mögliche Entwicklung der Gebühren- und Beitragssätze der Betriebszweige Wasserversorgung und Abwasserbeseitigungseinrichtungen für die Verbandsgemeindewerke Altenkirchen vorgestellt. Zusammenfassend ergeben sich daraus folgende Empfehlungen des Büros:

- Um Planungssicherheit für die Werke zu erreichen, wird die Vorgabe einer langfristigen Strategie empfohlen.
- Die Strategie sollte sich an den gesamten Investitionen gemäß Planung (Basisszenario) ausrichten.
- Alle auf dem Basisszenario geplanten Szenarien (Basis Min, Basis Min wkB und Basis Mitte) sind möglich. Nur die Strategie Basis Mitte führt jedoch zu einem Schuldenabbau.
- Innerhalb der sich aus der jeweiligen Strategie ergebenden Entgeltbelastung können die Werke durch die Nichtdurchführung lediglich wünschenswerter Investitionen (Var1) bzw. (Var2) auf unvorhergesehenen Entwicklungen reagieren.
- Treten keine unvorhergesehenen Entwicklungen ein, kann dieser Spielraum - im Rahmen der normalen Planung - auch zum Abbau von Schulden verwendet werden.

- Im Hinblick auf die Kostenstruktur der Werke und die demographische Entwicklung sollte ein deutlich höherer Anteil der von einer festen Bezugsgröße abhängenden wiederkehrenden Beiträge (im Verhältnis zur verbrauchsabhängigen Gebühr) angestrebt werden. Ein wkB-Anteil von rd. 2/3 für die Zeit nach 2023 scheint realistisch.
- Im Szenario Basis wkB wird in 2023 ein Anteil von 57 % (BZ Wasser) bzw. 66 % (BZ Abwasser) erreicht. Das Szenario Mitte kann gleichfalls so ausgestaltet werden, dass ein stärkerer Anstieg der wkB erfolgt.

Zwischenzeitlich erfolgten die Beratungen in den einzelnen Fraktionen. Auf Wunsch mehrerer Fraktionen erfolgt die tabellarische Darstellung der betroffenen Grundstücke im Zusammenhang mit der beitragspflichtigen Fläche.

Zusammenstellung Grundstücke aus wkB Wasserversorgung 2015

Anzahl Grundstücke mit einer beitragspflichtigen Fläche über **1.500 m²**

Tabelle 1	Anzahl Grundstücke	davon				rd.
		Gewerbe	öffentlich	Privat	unbebaut	
						2.049.000 m ²
Gesamt:	590	181	94	281	34	

Anzahl Grundstücke mit einer beitragspflichtigen Fläche über **3.000 m²**

Tabelle 2	Anzahl Grundstücke	davon				rd.
		Gewerbe	öffentlich	Privat	unbebaut	
						1.212.000 m ²
Gesamt:	153	103	35	11	4	

Im Gebiet der Verbandsgemeinde Altenkirchen werden zurzeit 8.736 Grundstücke in der Veranlagung des wkB Wasser geführt.

Von dieser Gesamtzahl haben ca. 590 Grundstücke eine beitragspflichtige Größe über 1.500 m² und ca. 153 Grundstücke über 3.000 m².

Beschluss:

1. Für die Erhöhungen der Jahre 2013 – 2023 wird grundsätzlich das Szenario Basis Mitte festgelegt.
2. Das jährlich neu zu ermittelnde Entgeltaufkommen soll sich zwischen Entgeltbedarf I und Entgeltbedarf II bewegen.
3. Die jährlich zusätzlich anfallende Entgeltsbelastung soll zwischen dem wiederkehrenden Beitrag und den laufenden Gebühren festgesetzt werden. Es soll verstärkt der wiederkehrende Beitrag erhöht werden.
4. Nach der Neuwahl des Verbandsgemeinderats, spätestens nach 5 Jahren, soll eine Erfolgskontrolle der Gebührenentwicklung stattfinden.
5. Entgelterhöhungen, die beim Wasserbezug seitens des Aggerverbandes entstehen, werden grundsätzlich über die laufenden Entgelte weitergegeben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (35 Ja-Stimmen)

TOP 3 Neubau Sporthalle Bürgermeister-Raiffeisen-Schule, Weyerbusch

Nach Vorberatung im Sportausschuss hat der Hauptausschuss am 11.09.2014 als Standort für den Neubau der Schulsporthalle Weyerbusch die Fläche unterhalb der jetzigen Schulsporthalle festgelegt.

Mit der Vorplanung wurde in Ansätzen begonnen. Mittel sind im Haushalt ab dem Haushaltsjahr 2015 (Planung 2015 mit 200.000 € / Bau 2016 bis 2017 mit 1.800.000 €) eingestellt.

Auf dem Gelände befindet sich das Vereinsheim des SSV Weyerbusch. Die Vorplanungen beinhalten alternativ dessen Abriss und eine funktionale Integration in das neu zu errichtende Gebäude.

Für den Bau der Schulsporthalle stehen Fördermittel aus dem Schulbauprogramm sowie aus dem Bereich der Sportanlagenförderung (Sanitär und Duschanlagen für Außensport) in Aussicht. Die erforderlichen Anträge sind mit Anlagen zum 1. Oktober eines Jahres der ADD vorzulegen.

Beschluss:

Dem Neubau der Schulsporthalle Weyerbusch an dem genannten Standort wird zugestimmt.

Die erforderlichen Zuschussanträge sind zu stellen.

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird beauftragt, die notwendige Planung in die Wege zu leiten.

Der Hauptausschuss wird ermächtigt, nach der Sommerpause der Planung zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig (35 Ja-Stimmen)

TOP 4 Betreuung und Beratung von Asylbewerbern durch Caritas-Verband Altenkirchen e.V.

Der Caritas-Verband Altenkirchen e. V. richtet ab 01.05.2015 eine Vollzeitstelle als Koordinator und eine Teilzeitstelle (0,5) für die Beratung von Asylbewerbern in den Verbandsgemeinden Altenkirchen, Hamm und Flammersfeld ein. Die Stellen sind zunächst auf 2 Jahre befristet.

Während das Diakonische Werk zusätzlich die Beratung von Asylbewerbern in aufenthaltsrechtlichen Fragen übernimmt, trägt der Caritas-Verband durch die Einstellung der beiden Kräfte für die allgemeine Beratung und Unterstützung der Asylbewerber, z. B. Alltagshilfe, Sorge.

Die Aufgaben des Koordinators liegen darin, funktionale Abläufe beispielsweise behördlicher Zusammenhänge zu steuern und Bindeglied zwischen dem Personenkreis der Asylbewerber bzw. der ehrenamtlichen Helfer/innen und der leistungsgewährenden Verwaltung zu sein.

Der Berater wird in den einzelnen Verbandsgemeindeverwaltungen Sprechzeiten für die Asylbewerber einführen.

In einem ersten persönlichen Kennenlernen am 18. Mai 2015 hat die Verwaltung mit den beiden Mitarbeitern/ innen des Caritas-Verbandes die Details der künftigen Zusammenarbeit erörtert.

TOP 5 Bericht über die Beschlüsse der Ausschüsse

Die Ausschüsse des Verbandsgemeinderats haben folgende abschließende Entscheidungen getroffen:

A. Kindertagenausschuss 22.04.2015

Dem Kindergartenbedarfsplan 2015/2016 wurde zugestimmt.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die Betriebserlaubnisse für die erforderlichen Gruppenumwandlungen beim Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung in Koblenz (Heimaufsicht) und bei der Kreisverwaltung Altenkirchen einzuholen sowie das erforderliche Personal einzustellen und zu beschäftigen.

B. Umwelt- und Bauausschuss

Es hat keine Ausschusssitzung stattgefunden.

C. Werkausschuss am 20.05.2015

1. Der Ingenieurvertrag für die Erneuerung von Kanal- und Wasserleitungen in der Fußgängerzone und im Bereich „Marktplatz, Quengelstraße und Zum Weyerdamm“ in der Stadt Altenkirchen wurde an das Ingenieurbüro Martin Heinemann, 57612 Obererbach, zum Bruttopreis von 69.147,63 € vergeben.
2. Der Ingenieurvertrag für die Erneuerung von Kanal- und Wasserleitungen „Kölner Straße“ in der Stadt Altenkirchen, wurde an das Ingenieurbüro Heinemann, 57610 Altenkirchen, zum Bruttopreis von 87.413,08 € vergeben.
3. Der Auftrag zur Erneuerung der Kanal- und Wasserleitungen „Wald- und Bachstraße“ in der Ortsgemeinde Busenhausen wurde an die Firma R. Schmidt GmbH, 57639 Müschenbach, zum Bruttopreis von 280.864,89 € vergeben.
4. Der Auftrag für die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Kläranlage Altenkirchen wurde an die Firma Solar Conze GmbH, 57539 Roth, zu einem Bruttogesamtpreis von 70.601,13 € vergeben.
5. Der Eilentscheidung des Bürgermeisters, den Auftrag zur Erneuerung des Hochbehälters „B 414“ in Altenkirchen, der Firma Mogendorf und Schmitz GmbH & Co. KG, 56218 Mülheim-Kärlich, von ursprünglich 648.625,07 € brutto um 88.756,75 € brutto (rund 14 %) auf nun 737.381,82 € brutto zu erweitern, wurde zugestimmt.
6. Der Kreditaufnahme von 1.500.000 € wurde zugestimmt. Ein entsprechender Antrag soll gestellt werden. Die Kreditaufnahme erfolgt zu tagesaktuellen Zinskonditionen gegen Ende des Jahres 2015.

D. Sportausschuss

Es hat keine Ausschusssitzung stattgefunden.

E. Hauptausschuss am 26.05.2015

1. Der Annahme der Zuwendungen diverser Sponsoren anlässlich des Teamlaufs der Auszubildenden der Verbandsgemeindeverwaltung (am 29.5.2015) über insgesamt 9.281,19 € sowie diverse andere Zuwendungen für Verbandsgemeindefeuer, Löschzug Altenkirchen und für die Kindertagesstätten Birnbach und Neitersen über insgesamt 6.573,00 € wurde zugestimmt.
2. Der Auftragsvergabe für die Planung der Sprachalarmierungsanlage/Verkabelung IT-Anlage an der Erich Kästner-Schule an das Ingenieurbüro Schlaug-Consulting, Altenkirchen, zu einem Betrag von 33.787,69 € wurde zugestimmt.

3. Der Auftragsvergabe zur Sanierung der Kindertagesstätte Weyerbusch (Fenster und Türen) an die Firma Müller, Mündersbach, zu einem Betrag von 31.770,62 € wurde zugestimmt.
4. Der Stadt Altenkirchen wurde zur Durchführung des Kreisheimattages 2016 die Gewährung eines Zuschusses in Höhe der hälftigen ungedeckten Kosten von ca. 15.000 € in Aussicht gestellt.
5. Der Verkürzung der Probezeit unter gleichzeitiger Ernennung eines Verbandsgemeindeinspektors auf Probe zum Verbandsgemeindeinspektor unter Berufung in das Beamtenverhältnis auf Lebenszeit wurde gemäß § 47 Abs. 2 GemO zugestimmt.
6. Den Höhergruppierungen einer Verwaltungsfachwirtin und eines technischen Angestellten sowie der Ernennung einer Verbandsgemeindeinspektorin zur Verbandsgemeindeoberinspektorin unter gleichzeitiger Planstelleneinweisung mit Wirkung wurde zugestimmt.
7. Der Auftragsvergabe für die Herstellung des Fahrgestells des Tanklöschfahrzeuges (TLF) 3000 wurde zugestimmt.
8. Der Auftragsvergabe für den Fahrzeugaufbau des Tanklöschfahrzeuges (TLF) 3000 wurde zugestimmt.
9. Der Auftragsvergabe für die Beschaffung des Mehrzwecktransportfahrzeuges (MZF) 2 wurde zugestimmt.
Einer überplanmäßigen Ausgabe wurde gemäß § 100 Gemeindeordnung (GemO) zugestimmt.

TOP 6 Verschiedenes

Der Fraktionsvorsitzende der CDU-Fraktion, Friedhelm Zöllner, bedankt sich im Namen der Fraktionen im Verbandsgemeinderat bei dem ehemaligen Vorsitzenden der SPD-Fraktion, Rainer Düngen, für die jederzeit gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit und überreicht ihm ein Buchgeschenk.

TOP 7 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

.....
Heijo Höfer
Vorsitzender zu TOP 1-7

.....
Lothar Walkenbach
Schriftführer

.....
Heinz Düber
Vorsitzender zu TOP 8