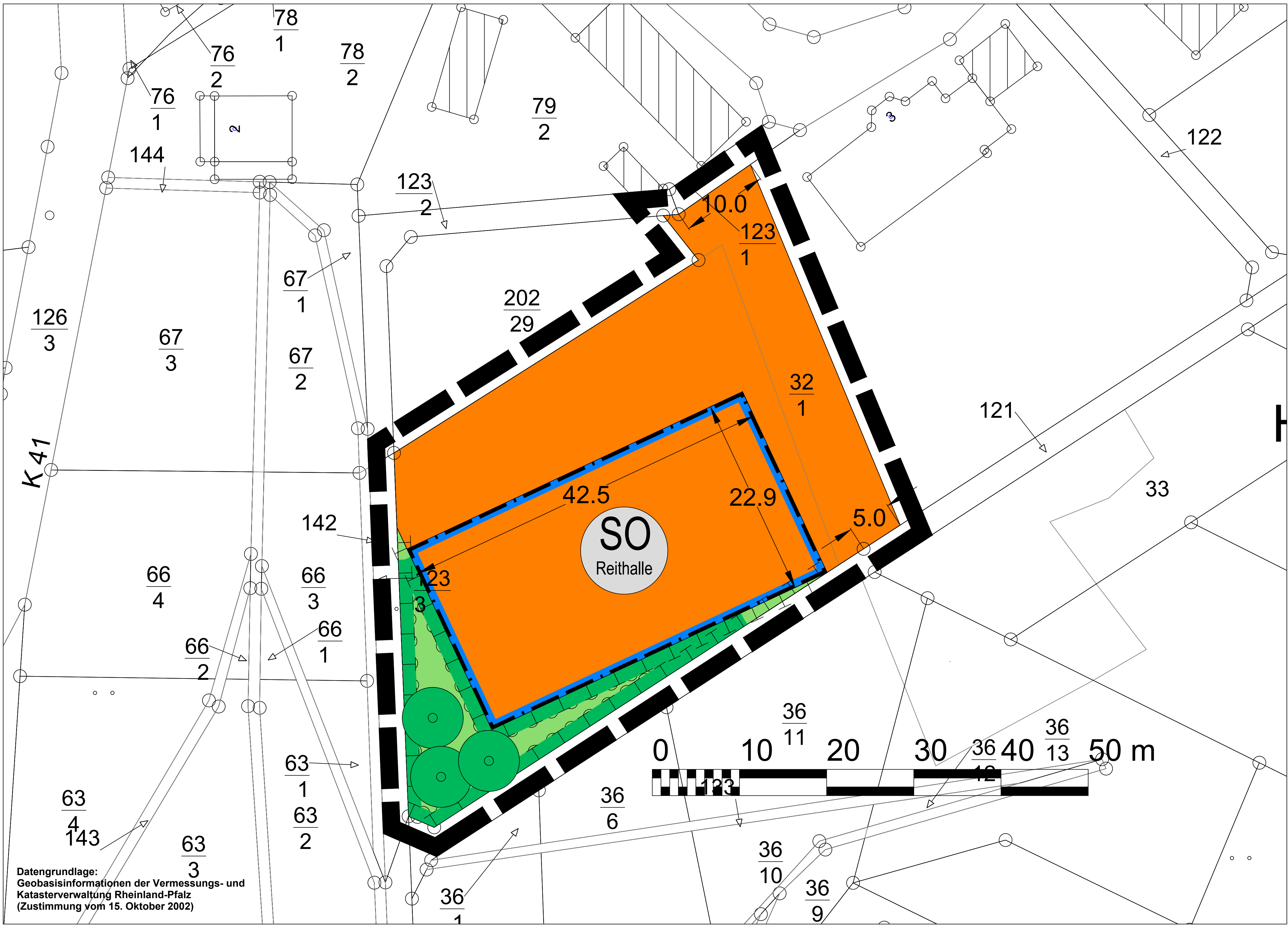




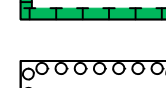
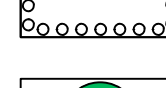



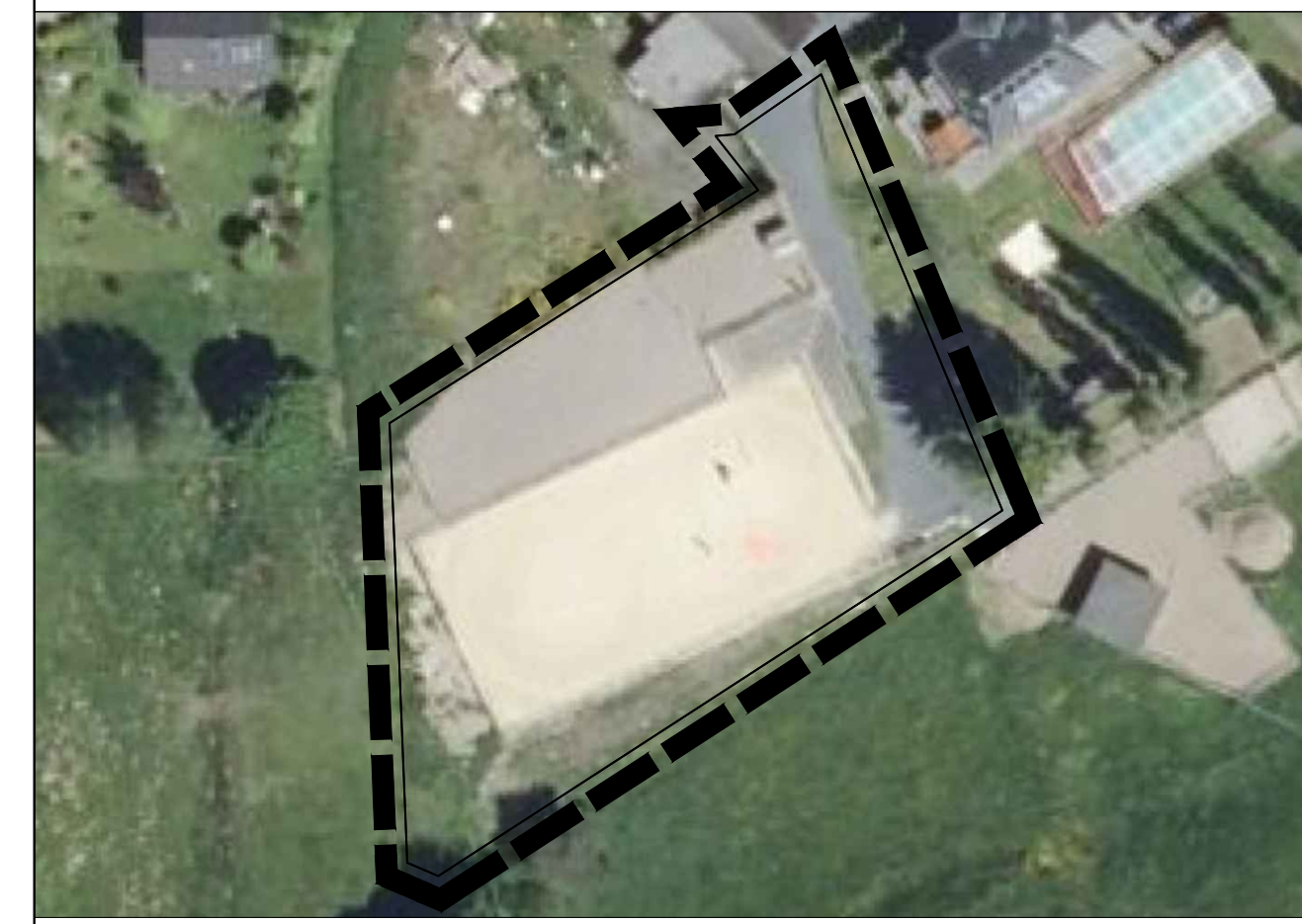
Bebauungsplan "Sondergebiet Reithalle" - Ortsgemeinde Racksen



Datengrundlage:
Geobasisinformationen der Vermessungs- und
Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz
(Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Zeichenerklärung

-  Sonstiges Sondergebiet SO
Zweckbestimmung: Reithalle mit Nebenanlagen
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 11 Abs. 2 BauNVO
-  Baugrenze / überbaubare Flächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
-  private Grünflächen
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB
-  Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung
von Boden, Natur und Landschaft
§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB
-  Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
-  Anpflanzen von Bäumen
§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes
§ 9 Abs. 7 BauGB



Luftbild (Quelle LANIS RLP)

**PLANUNGSBÜRO
DITTRICH**

Bahnhofstraße 1
53577 Neustadt/Wied

Telefon: 02683/9850-0
Telefax: 02683/9850-99
www.pd-dittrich.de
info@pd-dittrich

Projekt	Bebauungsplan "Sondergebiet Reithalle"	Nr.: 467/22
Ortsgemeinde	Ortsgemeinde Racksen über Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld Rathausstraße 13 57610 Altenkirchen	Plan - Nr.: 1
Planungsphase	Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 u. § 4 Abs. 1 BauGB	Index: ...
Planinhalt	Planurkunde	Maßstab: 1:250
Blattgröße: DIN A1	Bearbeitet: Pott	Gezeichnet: Pott
		Datum: 04.05.2022

Aufstellung am aufgestellt gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss der Ortsgemeinde. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit vom bis gemäß § 3 (1) BauGB frühzeitig öffentlich ausgesetzt. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	frühzeitige Beteiligung der Behörden frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB mit Schreiben vom _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	Offenlage vom bis gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegt. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	Beteiligung der Behörden Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	Satzungsbeschluss am gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)	Ausfertigung Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus dieser Planzeichnung, wird hiermit ausgefertigt. Eine Begründung ist als Anlage beigelegt. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister(in))	Bekanntmachung am gemäß § 10 (3) BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung in Kraft gesetzt. _____ (Ort, Datum, Ortsbürgermeister)
--	--	---	---	---	---	---	---

**Ortsgemeinde Racksen
Verbandsgemeinde Altenkirchen-Flammersfeld**

