

**Satzung über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Sondergebiet Reithalle“
der Ortsgemeinde Racksen**

**§ 1
Allgemeines**

Der Ortsgemeinderat Racksen hat aufgrund des § 24 der Gemeindeordnung von Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) sowie des § 88 Landesbauordnung von Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24.11.1998 (GVBl. S. 365) und des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 03.11.2017 (BGBl. S. 3634) die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.1 „Sondergebiet Reithalle“ in seiner Sitzung am als Satzung beschlossen.

**§ 2
Bestandteile der Satzung**

Bestandteile dieser Satzung sind die Planurkunde sowie die textliche Festsetzung. Beigefügt ist gemäß § 9 BauGB eine Begründung mit Umweltbericht sowie gemäß § 10 a BauGB eine zusammenfassende Erklärung.

**§ 3
Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Sondergebiet Reithalle“ ergibt sich aus der als Bestandteil beigefügten Planurkunde und deren Planbereichsabgrenzung.

**§ 4
Ordnungswidrigkeit**

Ordnungswidrig im Sinne des §24 Abs. 5 GemO für Rheinland-Pfalz handelt, wer den Festsetzungen dieses Bebauungsplanes zu wider handelt. Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu 5.000,00 € geahndet werden (§ 24 Abs. 5 Satz 3 GemO).

**§ 5
In-Kraft-Treten**

Der Bebauungsplan Nr. 1 „Sondergebiet Reithalle“ der Ortsgemeinde Racksen tritt gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der öffentlichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft.

**Racksen,
Ortsgemeinde Racksen**

**Bernd Hommer
Ortsbürgermeister**